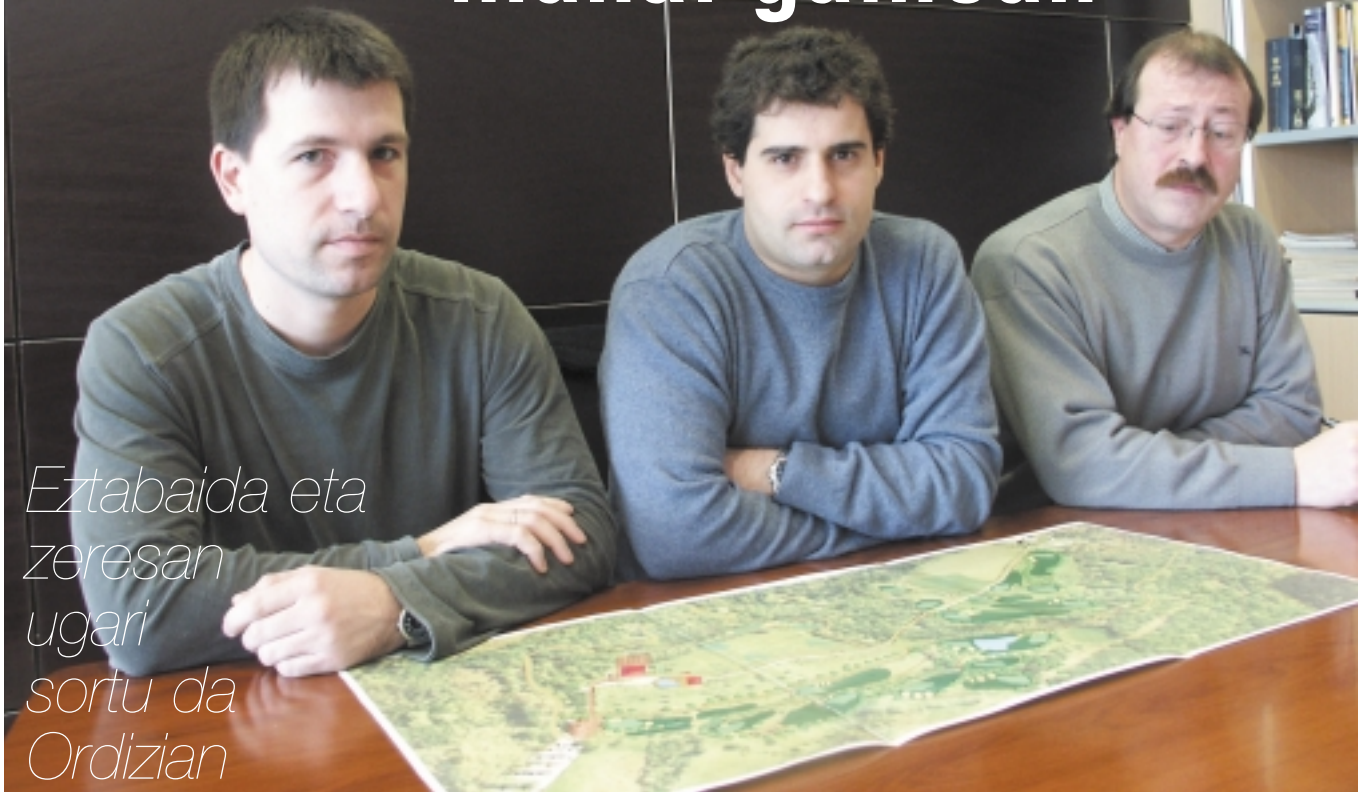


Oianguko proiektua mahai gainean



Eztabaida eta zeresan ugari sortu da Ordizian

Patxi eta Unai Sanz, eta Iker eta Iñaki Aierbe dira Ikengu 05 S.L. enpresako kideak, Ordiziako Oianguko proiektua zehaztu eta bideratuko dutenak. Biarritzeko golf zelaiera egindako bidaia batean golfaz zaletu eta Goierri edo Gipuzkoan golf zelai bat jartzeko ideiak bideratu ditu Oianguraino. 2.000.000 euro-

ko aurrekontua duen proiektua, poliki-poliki gauzatuko dute. 2007rako, guztia amaitutzat egotea espero dute. 25-30 lanpostu sortuko omen dira.

Proiektuak zeresan ugari sortu du Ordizian. Proiektua bera, eta kontrakoen arrazoiak ezagutuko ditugu hurrengo lerrotan.



Mendizabal, C.B.

ITURGINTZA - BEROGINTZA

Tel.: 609 614 552 (Iñaki)

659 644 221 (Xabi)

Txindoki, 23 - 4. ezk. **ZALDIBIA**

ALDANONDO GARAJEA

MICHELIN zerbitzu ofiziala

Gurpil lanak,
alineazioa,
aluminiozko llantak

Filtroak, olioak,
engrasea

Frenu pastilak, tubo
eskapeak, bateriak

Harezko txorrotadak



Errota Poligonoa IDIAZABALgo sarreran ☎ 943 18 72 57

Golf zelaia jartzeko kokaleku bila hasita zeuden Ordiziako Ikena enpresakoak. Mutiloan hasi, ondoren Albizturren... "Horrela ari ginela, Oiangu etorri zitzaigun burura. Zinegotzi batekin hitz egin eta kontzesioa 2004. urtean amaitzen zela esan zigun. Hurrengo lehiaketarako proiektu bat garatzeko gomendatu zigun. Proiektua enpresa baten izenean aurkeztu behar zen eta ezin genuen aurrez enpresa berria sortu. Beraz, Ikenaren izenean aurkeztu ginen lehiaketara. Gero sortu da Ikengu enpresa. Lehiaketara gu bakarrik aurkeztu ginen", adierazi du Iker Aierbek.

Proiektua garatzen hasi zirenean, "garbi geneukan gaur egungo erabilera ezin genuela murriztu, hau da, mahaiak eta erretegiak berdin mantendu behar zirela. Lehen erabiltzen zen lurretatik ixten dena, baina erabilera publikoa izango duena, etxetik ezkeraldera gelditzen dena izango da. Berau praktikatako kantxa izango da. Futbol zelaia ere galdu egingo da. Mahaiak dauden beste zati bat ere bai, baina beste leku batean jarriko ditugu", dio Unai Sanz, Ikenako bazkideak.

Zerbitzu ezberdinen inguruan kontsulta ugari egin ondoren, burutu dute proiektua. "Oiangu udako hilabeteetan bakarrik erabili beharrean, urte guztiari begira lan egingo dugu", zehaztu du Aierbek. Horrekin batera, gaur egun erabiltzen diren baino lursail gehiago jarriko omen dira herritarren zerbitzura. "Jendeak uste du kateraino lursailak bakarrik direla Oiangurenak, baina ez da horrela. Guk katetik gorako lursailak erabiliko ditugu. Oiangu txiki baserria eta lursailak ere Ordiziako udalarenak dira, hango familiarak, 20 urtera arteko erabilera daukate eta haiek in-



Fasekako proiektua

Oianguko proiektua faseka burutuko dute Ikengukoek. "Udarako, betiko erabilerak ez du mugarik izango. Mahaiak eta erretegiak % 100enean izango dira, taberna eta jatetxea ere irekita egongo da. Praktikatako pista eta paintball pistak eginak egotea nahiko genuke". 2007ko udazkeneko guztia bukatuta egotea aurreikusten dute.

hizketan ari gara eta jarrera ona daukate, guk lur horiek denak erabili ahal izateko. Langatik beherako lursailak ere erabiliko dugu. Lursail horiek ez ziren ezertarako erabiltzen. Sasiz betetako lursailak dira. Sagarrondoak ere badaude baina inork ez ditu biltzen", zehaztu dute.

Aterpetxearen lekuan, hotela moldatuko dute, turismoan Goierri duen gorakada ere aprobetxatu nahirik. "Inguruko herri gehienetan hotelak badaude baina Ordizian ez dago hotelik. Gazte Kongresura datozenentzat, adibidez, Ordizian ez dago oherik". Horrekin batera, bizia eman nahi diote Ordiziari.

Aurrekontua

2.000.000 euro inguruko aurrekontua du proiektuak, hau da, 300.000.000 pezeta.

Kontzesioaren hipoteka

Hipotekaren inguruan esan direnak entzunda, zera zehaztu nahi du ordiziarrek: "Kontzesioaren hipoteka egiten da. Lurralde ez da hipotekatzen, kontzesioa bera baizik, lurra esplota-

tzearen eskubidea".

40 urterako

40 urterako kontzesioa eman diote Ordiziako udalak. "Horrelako inbertsio bat eta horrelako arrisku bat hartuta, normala da hainbeste urtekoa izatea, urteak behar baitira buelta emateko eta etekin bat lortzeko", zehaztu du Iñaki Aierbek.

Ordaindu beharrik ez

Iñaki Aierbek argitu nahi izan duenez, "Oiangura etortzeko garaian, ordaindu egin beharko duela zabaldu da. Hori ez da egia. Gaur egun mahaiak dauden lekuetara joateko ez da ezertxo ere ordaindu behar. Leku aldetik ere ez du leku gutxiago izango. 75 mahai daude eta guztiak mantenduko dira".

"Pobreen golfa"

Pitch&Putt zelaia, makina bat zeresan sortu du, kirol elitista dela argudiatuz. Dena den, eskiarekin gertatu den bezala, golfa, herritarrengana gerturatu nahi dute Ikengukoek. "Golf klubetan, urtean 3 milioi inguru

ordaindu behar dira eta jokatzeagatik 10.000 pezeta inguru. Hemen abonatu nahi izanez gero, tarifak honakoak izango dira: lehenengo bi urteetan, 80 euro hileko eta hortik aurrera 50 euro hileko. Urte guztian 100.000 pezeta. Donostian badaude kiroldegiak hori kobratzen dutenak. Beraz, elitismo etiketa hori kendu egin nahi dugu. Abonatuak ez denak ere jokatzeo aukera izango du, 9 zulo 20 euroren truke. Eskiatzea hori baino dezente garestiagoa da eta gaur egun eskiatzera edozein joaten da", diote. Bazkide egin nahi duenarentzat telefono zenbaki bat jarri dute harremanetarako: 690643208.



Oianguko zerbitzu berriak

● **Pitch&Putt zelaia.**

Neurri txikiagoko golf zelaia dela esan liteke. Gaur egun, erabiltzen ez diren lursailetan kokatuko litzateke. “Lurra eta belarra egokiak dira baina grinak egiteko tratamendu berezia egin behar zaio lurriari. Eskabadorak sartu beharrean daude, lurra moldeatu egin behar da eta”.

Zuhaitzak landatzeko asmoa daukate: “100 bat zuhaitz atera egingo ditugu, baina 250 bat berri sartuko ditugu. Horietatik 40, bertan dauden sagarrondak izango dira. Zuhaitzak: bertako zuhaitzak aldatuko dituzte: haritzak, pagoak, akaziak...”

Ureztapenerako, estanke artifizial bat egingo dute. “Euri urak horra bideratuko dira, erregadiokoak ere bai”.

Irlandan sortutako kirola da ‘Pobreen golfa’ deitzen omen zaio. “Erabilera publikoa du eta normalean ez die erabiltzaileei mugarik jartzen. Golf zelaia pribatuak dira. Beraz, elitismo etiketa hori kendu nahi diogu. Oso kirol polita da. Adin batetik aurrera,

hainbat kirol egiteko mugak izaten ditugu eta Pitch&Puttak aukera ematen du. Adin guztietako jendearentzako kirola da”, zehaztu du Unai Sanzek.

Golfa 14 makiletako joko behar izaten da. “Pitch&Puttean, ona izanez gero, bi makilekin bakarrik jokatu daiteke, hau da, pitch makilarekin eta putt makilarekin. Txarrenek, 7 makilekin jokatzeko dute”, gaineratu du.

Pitch&Puttean aritzeko materiala 5 eurotan alokatuko dute.

● **Paint balleko pista.**

Taldeko ekintza da paint ball eta pinturazko bolak botatz, gerrak egiten dira. “Gipuzkoan, Lasturren eta Jaizkibelen dago paint ballean jolasteko aukera. Gazte jendearen artean arrakasta handia dauka. Katalunia aldean, federazioa ere sortuta dago kirol honetan”.

● **Igerilekua.**

20 x 10 neurria izango du igerilekuak. Sakonera, 1,20 m - 1,50 m tartekoa. Haurrek 2 euro eta helduek 3

euro ordainduko lukete. “Igerilekua planteatu genuen lehenengo momentutik, Udal Kiroldegiko Jose-txo Elkororekin hitz egin genuen asmoa nola ikusten zuten jakiteko. Inolako kirol planteamendurik egiten ez bazen, inongo arazorik ez legokeela esan ziguten. Freskatu bat hartzeko putzua izango da. Ordiziako igerilekuei arnasa emango diegu”.

● **Taberna edo kioskoa.**

Igerilekuetan, tabernatxo bat eraikiko dute, uda partera begira, zerbitzua emango duena. Komunak eta aldagelak ere bertan izango dira.

● **Ibilbideak.**

4 kilometro inguruko ibilbideak ere egokituko dituzte, inguruan, dauden bidetxurrak txukundu eta aprobetxatuz.

● **Hotela.**

2 izarretako hotela izango da. 18 logela izango ditu. Gaur egun Goierriko hotelen duten tarifa bera izango omen du. “40 euro inguruan dabil logela bikoitza”.

● **Jatetxea.**

Etxeari jangela gehituko zaio, eraikuntza metalikoarekin, ospakizun handietarako, ezkontzetarako adibidez, egokia, 240 lagunentzako lekuarekin. Eguneko menua eta ohiko karta zerbitzua ere izango dira. Biharko egunean, egitura metalikoa kentzeko aukera izango da.

Jatetxea, urte guztian egongo da zabalik, egunero, goiz, eguerdi eta arratsalde.

● **Aparkalekua.**

Etxearen atzealdean, aparkalekua egingo da 35 ibilgailuentzako. Negu partean irekia izango da. Udan, hoteleko bezeroentzako eta abonatuentzako egongo da zabalik.

Gaur egun dauden aparkalekuak egokitu egingo dira, aparkatzeko leku gehiago irabaziz. 3 autobusentzako lekua ere prestatuko dute.

Proiektua zehatz-mehatz ezagutu nahi duenak, martxoaren 30era arte, Barrera Kultur Etxean du aukera.

Horixe da ordiziar talde batek eskatzen duena, "Oiangu publikoa izatea, guztiona eta guztiontzat". Ikengu enpresak Oiangun egiteko asmoa duen proiektua salatzear gain, batez ere Ordiziako Udalaren jarrera salatu dute ---, "legezkotasunik ez izateko zantzuak daudelako eta udalak prebarikazioz jokatu" izan dezakeelakoan. Herrian plataforma eratzeko asmoa azaldu dute. Udalari, eta Ikenari ere bai, proiektua bertan behera uztea, Oianguko baserria eta lurrak interes publikoaren zerbitzura jarzea eskatzen diote.

90.eko hamarkadan Oiangun Natur Eskola kudeatzen zutenei jarraitzeko aukerarik eman ez zitzaizketik, interes pribatu eta asmoa handiak izan dira Oianguren inguruan. 95ean bertan Udalak Dena Sport Irungo enpresa bati hiru urtetako kontzesioa eman zion ustiaketaz arduratzeko (asmoa izugarria zen: milaka eta milaka gazte ekarri behar zituztela eskalada, piraguisma... egitera). Ondorioa izan zen Udalak dirutza handia galdu zuela eta Oianguko baserria eta zelaiak hiru urtez erabat utzita izan zirela. Ondoren Oianguko lurretan zazpi txalet txikiz osatutako hotel pribatua aurkeztu zen. Zorionez asmo hura ez zen gauzatu erabat urratzen zituelako ingurune hura babesten duten arauak. Haren ondoren hainbat urtetan aterpetxea eta jatetxea izan dugu, baina ez da izan benetako ekimenik erabilera publikoko aisialdi gune moduan bultzatzeko. Azkenik, bertan zalditegi bat jartzeko asmoa ere aurkeztu zen udaletxean, hori ere



arauak betetzeko zailtasunekin aurkitzen zena (erakuntza berriak eskatzen zuten, osasun aldetik arazok izan zitzakeen...)", gogoratu dute.

Udalaren utzikeria

"Esan beharrik ez da Oiangu paraje zoragarria dela. Aukera paregabeak ematen ditu goierritar guztiok ederki gozatzeko. Baina Udalaren utzikeriagatik ez zaio behar bezalako probetxurik atera izan. Orain, ordea, erabilera osoago bat emateko aitzakiapean, Udalak, bere arduragabekeria eta ezintasuna ezkutatu, beste enpresa pribatu bati eman haren esplotazioko eskubidea", azpimarratu dute.

Ikenguren proiektuaren "legezkotasuna eta interesa" zalantzan jarri dute. "Nahiko arrazoi eta kontu ilun badaude, Udalak ez-

kutatu nahi dituenak, eta guk salatu eta ordiziar eta goierritar guztiak jakinarazi nahi dizkiegunak".

Lehenengo eta behin ondokoa diote: "Oianguren erabilerak beti izan behar du publikoa. Baina egitasmo honekin neurri handi batean pribatizatu egiten da. Golfak lurren hiru laurdena bereganatuko du, eta erabilera libreko espazioa izugarri murriztuko da. Jakina, golfa elitista eta minoritarioa da, eta haren funtzionamenduaren oinarria kuota oso garestiak ordainduko dituzten bazkideak izango dira".

Horrekin batera, Oiangu-Txiki baserriari Udalak berak duela 10 urte, eta beste 20 urterako emandako kontzesioa kenduko zaiola gaineratu dute. "Baina 200 urtez baserri horretan la egin eta bizi den fa-

miliaren eskubideak zapaltzen dira eta legeak eskatzen dituen baldintzak bete gabe".

Oianguren kontzesioa Ikena enpresari eman baina kontzesioaz arduratuko den enpresa beste bat izatea ere ez dute begi onez ikusten. "Lehiaketan parte hartu ez duen eta oraindik existitzen ez den Ikengu enpresak, ordea, obrak Ikenari emango dizkio. Baina lehiaketan Ikenak irabazi du kontzesioaren esplotazioa, ez Ikenguk. Eta Ikenak ez du irabazi obren adjudikaziorik".

Hitzartutako hipotekaren eta abalen kontuen inguruan zera uste dute Ordiziarrek Gera plataformak: "Azken finean Udalak berak abalatu beharko du egitasmo pribatu hau. Gainera, onar al dezake banketxe batek halako esplotaziorako kontzesio baten abala duen operaziorik, ala Udalaren jabetza den lurra bera hipotekatu beharko da?", galdetzen dute.

Ikuspegi politikotik, proiektua ezkutuan eraman dela, informazio publikorik eman gabe, salatu dute.

Udalari, eta Ikenari ere bai, proiektua bertan behera uztea eskatzen dio Ordizarrak Gera plataformak.